



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-02092024-256410  
CG-DL-E-02092024-256410

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 3166]

नई दिल्ली, बुधवार, अगस्त 14, 2024/श्रावण 23, 1946

No. 3166]

NEW DELHI, WEDNESDAY, AUGUST 14, 2024/SHRAVANA 23, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 14 अगस्त, 2024

का.आ.3482 (अ).- केन्द्रीय सरकार ने राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम, 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि जम्मू और कश्मीर राज्य (केंद्र शासित प्रदेश)के जम्मू जिले में राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 144ए के कि.मी 49+15 से 64+535 कि.मी. तक (अखनुर से पुँछ रोड सेक्शन-2) का निर्माण (चैडीकरण/दो लेन का बनाने आदि), अनुरक्षण, प्रबंध और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है, जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है;

कोई व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3 ग की उपधारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर आक्षेप कर सकेगा ;

ऐसा प्रत्येक आक्षेप सक्षम प्राधिकारी अर्थात् डिप्टी कमिश्नर भूमि अधिग्रहण अधिकारी जम्मू को लिखित रूप में किया जाएगा और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधि व्यवसायी द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसे आक्षेपों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो

आक्षेपों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा;

उक्त अधिनियम की धारा 3 ग की उपधारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा ; और

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य ब्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

### अनुसूची

जम्मू एण्ड कश्मीर राज्य (केंद्र शासित प्रदेश) के जिले जम्मू में राष्ट्रीय राजमार्ग 144A के कि.मी. 49+15 से 64+535 कि. मी. (अखनुर से पुँछ रोड सेक्शन-2) के लिए भू खण्ड अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना भूमि का संक्षिप्त विवरण ।

| राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर |                  |                | जिले का नाम: जम्मू |                                  |                              |
|-------------------------------|------------------|----------------|--------------------|----------------------------------|------------------------------|
| क्रमिक संख्या                 | सर्वेक्षण संख्या | भूमि का प्रकार | भूमि की प्रकृति    | भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई) | भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर) |
| 1                             | 2                | 3              | 4                  | 5                                | 6                            |
| तालुक का नाम: चौकी चौरा       |                  |                |                    |                                  |                              |
| गांव का नाम: चौरा             |                  |                |                    |                                  |                              |
| 1                             | 1006 Min         | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0157378<br>(हेक्टेयर )         | 0.0157378                    |
| 2                             | 1007 Min         | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0067448<br>(हेक्टेयर )         | 0.0067448                    |
| 3                             | 1008             | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0247308<br>(हेक्टेयर )         | 0.0247308                    |
| 4                             | 1026             | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0682907<br>(हेक्टेयर )         | 0.0682907                    |
| 5                             | 966 Min          | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0019672<br>(हेक्टेयर )         | 0.0019672                    |
| 6                             | 967              | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.363093<br>(हेक्टेयर )          | 0.3630929                    |
| 7                             | 969 Min          | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0134895<br>(हेक्टेयर )         | 0.0134895                    |
| 8                             | 969 Min          | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0146136<br>(हेक्टेयर )         | 0.0146136                    |
| 9                             | 973 Min          | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.008431<br>(हेक्टेयर )          | 0.008431                     |
| 10                            | 974 Min          | निजी (निजी)    | असिंचित            | 0.0042155                        | 0.0042155                    |

|                     |         |                          |         |                          |           |
|---------------------|---------|--------------------------|---------|--------------------------|-----------|
|                     |         |                          |         | (हेक्टेयर )              |           |
| 11                  | 974 Min | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0016862<br>(हेक्टेयर ) | 0.0016862 |
| 12                  | 974 Min | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.03541 (हेक्टेयर )      | 0.03541   |
| 13                  | 975 Min | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0011241<br>(हेक्टेयर ) | 0.0011241 |
| 14                  | 977     | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0286652<br>(हेक्टेयर ) | 0.0286652 |
| 15                  | 979 Min | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0008431<br>(हेक्टेयर ) | 0.0008431 |
| 16                  | 980     | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0039344<br>(हेक्टेयर ) | 0.0039344 |
| 17                  | 982 Min | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0134895<br>(हेक्टेयर ) | 0.0134895 |
| गांव का नाम: टिल्ला |         |                          |         |                          |           |
| 18                  | 32      | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0493211<br>(हेक्टेयर ) | 0.0493211 |
| 19                  | 33      | निजी (निजी<br>(शामिलात)) | असिंचित | 0.0168519<br>(हेक्टेयर ) | 0.0168519 |
| 20                  | 34      | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.040047<br>(हेक्टेयर )  | 0.040047  |
| 21                  | 34 Min  | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0146136<br>(हेक्टेयर ) | 0.0146136 |
| 22                  | 34 Min  | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0320376<br>(हेक्टेयर ) | 0.0320376 |
| 23                  | 36 Min  | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0067448<br>(हेक्टेयर ) | 0.0067448 |
| 24                  | 36 Min  | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.000281<br>(हेक्टेयर )  | 0.000281  |
| 25                  | 36 Min  | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.000281<br>(हेक्टेयर )  | 0.000281  |
| 26                  | 37 Min  | निजी (निजी)              | असिंचित | 0.0025293<br>(हेक्टेयर ) | 0.0025293 |

|    |        |                     |         |                          |           |
|----|--------|---------------------|---------|--------------------------|-----------|
| 27 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0021077<br>(हेक्टेयर ) | 0.0021077 |
| 28 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0014052<br>(हेक्टेयर ) | 0.0014052 |
| 29 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0022483<br>(हेक्टेयर ) | 0.0022483 |
| 30 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0230446<br>(हेक्टेयर ) | 0.0230446 |
| 31 | 37 Min | निजी (प्राइवेटनिजी) | असिंचित | 0.0126464<br>(हेक्टेयर ) | 0.0126464 |
| 32 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0039344<br>(हेक्टेयर ) | 0.0039344 |
| 33 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0236067<br>(हेक्टेयर ) | 0.0236067 |
| 34 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0168619<br>(हेक्टेयर ) | 0.0168619 |
| 35 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0146136<br>(हेक्टेयर ) | 0.0146136 |
| 36 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0044965<br>(हेक्टेयर ) | 0.0044965 |
| 37 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0044965<br>(हेक्टेयर ) | 0.0044965 |
| 38 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0067448<br>(हेक्टेयर ) | 0.0067448 |
| 39 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0022483<br>(हेक्टेयर ) | 0.0022483 |
| 40 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0022483<br>(हेक्टेयर ) | 0.0022483 |
| 41 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0061827<br>(हेक्टेयर ) | 0.0061827 |
| 42 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.0061827<br>(हेक्टेयर ) | 0.0061827 |
| 43 | 37 Min | निजी (निजी)         | असिंचित | 0.008431<br>(हेक्टेयर )  | 0.008431  |

|         |        |                |         |                          |           |
|---------|--------|----------------|---------|--------------------------|-----------|
| 44      | 37 Min | निजी (निजी)    | असिंचित | 0.0140516<br>(हेक्टेयर ) | 0.0140516 |
| 45      | 38     | सरकारी (सरकार) | असिंचित | 0.0118033<br>(हेक्टेयर ) | 0.0118033 |
| 46      | 39     | सरकारी (सरकार) | असिंचित | 0.0157378<br>(हेक्टेयर ) | 0.0157378 |
| 47      | 41 Min | निजी (निजी)    | असिंचित | 0.0044965<br>(हेक्टेयर ) | 0.0044965 |
| 48      | 41 Min | निजी (निजी)    | असिंचित | 0.009274<br>(हेक्टेयर )  | 0.009274  |
| 49      | 41 Min | निजी (निजी)    | असिंचित | 0.0151757<br>(हेक्टेयर ) | 0.0151757 |
| 50      | 41 Min | निजी (निजी)    | असिंचित | 0.0022483<br>(हेक्टेयर ) | 0.0022483 |
| 51      | 41 Min | निजी (निजी)    | असिंचित | 0.0022483<br>(हेक्टेयर ) | 0.0022483 |
| कुल योग |        |                |         |                          | 0.9857087 |

[फा. सं. 2/3A]

अभय जैन, निदेशक

## MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

## NOTIFICATION

New Delhi, the 14th August, 2024

**S.O. 3482(E).**—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH 144A in the stretch of land from **Km 49.15 to Km 64.535 (Akhnoor to Poonch road Section-2)** in the district of JAMMU in the state of JAMMU & KASHMIR(U.T.), hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, Deputy

Commissioner Land Acquisition Jammu in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

### SCHEDULE

**Brief description of the land to be acquired with or without structure falling NH-144A in the stretch of land from km 49.15 to Km 64.535 (Akhnoor To Poonch Road Section - 2) in the District- Jammu in the State of Jammu & Kashmir(U.T.).**

| State: JAMMU & KASHMIR      |                    |              | District: JAMMU |                      |                    |
|-----------------------------|--------------------|--------------|-----------------|----------------------|--------------------|
| Sl. No.                     | Survey/Plot Number | Type of Land | Nature of Land  | Area (in Local Unit) | Area (in Hectares) |
| 1                           | 2                  | 3            | 4               | 5                    | 6                  |
| <b>Taluk: Chowki chaura</b> |                    |              |                 |                      |                    |
| <b>Village: Choura</b>      |                    |              |                 |                      |                    |
| 1                           | 1006 Min           | Private      | Non Irrigated   | 0.0157378 (Hectare ) | 0.0157378          |
| 2                           | 1007 Min           | Private      | Non irrigated   | 0.0067448 (Hectare ) | 0.0067448          |
| 3                           | 1008               | Private      | Non irrigated   | 0.0247308 (Hectare ) | 0.0247308          |
| 4                           | 1026               | Private      | Non irrigated   | 0.0682907 (Hectare ) | 0.0682907          |
| 5                           | 966 Min            | Private      | Non irrigated   | 0.0019672 (Hectare ) | 0.0019672          |
| 6                           | 967                | Private      | Non irrigated   | 0.363093 (Hectare )  | 0.3630929          |
| 7                           | 969 Min            | Private      | Non irrigated   | 0.0134895 (Hectare ) | 0.0134895          |
| 8                           | 969 Min            | Private      | Non irrigated   | 0.0146136 (Hectare ) | 0.0146136          |
| 9                           | 973 Min            | Private      | Non irrigated   | 0.008431 (Hectare )  | 0.008431           |

|                       |         |                                   |               |                         |           |
|-----------------------|---------|-----------------------------------|---------------|-------------------------|-----------|
| 10                    | 974 Min | Private                           | Non irrigated | 0.0042155<br>(Hectare ) | 0.0042155 |
| 11                    | 974 Min | Private                           | Non irrigated | 0.0016862<br>(Hectare ) | 0.0016862 |
| 12                    | 974 Min | Private                           | Non irrigated | 0.03541<br>(Hectare )   | 0.03541   |
| 13                    | 975 Min | Private                           | Non irrigated | 0.0011241<br>(Hectare ) | 0.0011241 |
| 14                    | 977     | Private                           | Non Irrigated | 0.0286652<br>(Hectare ) | 0.0286652 |
| 15                    | 979 Min | Private                           | Non irrigated | 0.0008431<br>(Hectare ) | 0.0008431 |
| 16                    | 980     | Private                           | Non Irrigated | 0.0039344<br>(Hectare ) | 0.0039344 |
| 17                    | 982 Min | Private                           | Non-irrigated | 0.0134895<br>(Hectare ) | 0.0134895 |
| <b>Village: Tilla</b> |         |                                   |               |                         |           |
| 18                    | 32      | Private                           | Non irrigated | 0.0493211<br>(Hectare ) | 0.0493211 |
| 19                    | 33      | Private<br>(Private<br>(Shamlat)) | Non irrigated | 0.0168519<br>(Hectare ) | 0.0168519 |
| 20                    | 34      | Private                           | Non irrigated | 0.040047<br>(Hectare )  | 0.040047  |
| 21                    | 34 Min  | Private                           | Non irrigated | 0.0146136<br>(Hectare ) | 0.0146136 |
| 22                    | 34 Min  | Private                           | Non irrigated | 0.0320376<br>(Hectare ) | 0.0320376 |
| 23                    | 36 Min  | Private                           | Non irrigated | 0.0067448<br>(Hectare ) | 0.0067448 |
| 24                    | 36 Min  | Private                           | Non irrigated | 0.000281<br>(Hectare )  | 0.000281  |
| 25                    | 36 Min  | Private                           | Non irrigated | 0.000281<br>(Hectare )  | 0.000281  |

|    |        |         |               |                         |           |
|----|--------|---------|---------------|-------------------------|-----------|
| 26 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0025293<br>(Hectare ) | 0.0025293 |
| 27 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0021077<br>(Hectare ) | 0.0021077 |
| 28 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0014052<br>(Hectare ) | 0.0014052 |
| 29 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0022483<br>(Hectare ) | 0.0022483 |
| 30 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0230446<br>(Hectare ) | 0.0230446 |
| 31 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0126464<br>(Hectare ) | 0.0126464 |
| 32 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0039344<br>(Hectare ) | 0.0039344 |
| 33 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0236067<br>(Hectare ) | 0.0236067 |
| 34 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0168619<br>(Hectare ) | 0.0168619 |
| 35 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0146136<br>(Hectare ) | 0.0146136 |
| 36 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0044965<br>(Hectare ) | 0.0044965 |
| 37 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0044965<br>(Hectare ) | 0.0044965 |
| 38 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0067448<br>(Hectare ) | 0.0067448 |
| 39 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0022483<br>(Hectare ) | 0.0022483 |
| 40 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0022483<br>(Hectare ) | 0.0022483 |
| 41 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0061827<br>(Hectare ) | 0.0061827 |
| 42 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.0061827<br>(Hectare ) | 0.0061827 |
| 43 | 37 Min | Private | Non irrigated | 0.008431<br>(Hectare )  | 0.008431  |
| 44 | 37 Min | Private | Non           | 0.0140516               | 0.0140516 |



|              |        |            |               |                         |                  |
|--------------|--------|------------|---------------|-------------------------|------------------|
|              |        |            | irrigated     | (Hectare )              |                  |
| 45           | 38     | Government | Non irrigated | 0.0118033<br>(Hectare ) | 0.0118033        |
| 46           | 39     | Government | Non irrigated | 0.0157378<br>(Hectare ) | 0.0157378        |
| 47           | 41 Min | Private    | Non irrigated | 0.0044965<br>(Hectare ) | 0.0044965        |
| 48           | 41 Min | Private    | Non irrigated | 0.009274<br>(Hectare )  | 0.009274         |
| 49           | 41 Min | Private    | Non Irrigated | 0.0151757<br>(Hectare ) | 0.0151757        |
| 50           | 41 Min | Private    | Non irrigated | 0.0022483<br>(Hectare ) | 0.0022483        |
| 51           | 41 Min | Private    | Non irrigated | 0.0022483<br>(Hectare ) | 0.0022483        |
| <b>Total</b> |        |            |               |                         | <b>0.9857087</b> |

[ F.No. 2/3A]

ABHAY JAIN, Director